

KOSZTORYS NAKŁADCZY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

NAZWA INWESTYCJI : Remont i termomodernizacja dachu budynku szkoły
ADRES INWESTYCJI : Tomaszów Maz. ul. Jałowcowa 10, działka nr ewid. 290/2 obręb 13
INWESTOR : II LO im. Stefana Żeromskiego
ADRES INWESTORA : 97-200 Tomaszów Maz. ul. Jałowcowa 10
BRANŻA : Budowlana

DATA OPRACOWANIA : 17.11.2020

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : III kwartał 2020 rok

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Koszty zakupu [Kz]	% Mbezp
Zysk [Z]	% R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M+Kz(Mbezp), S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł
Podatek VAT : zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
17.11.2020

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Remont dachu polegał będzie na jego termomodernizacji poprzez wykonanie ocieplenie stropodachu ze styropianu EPS 100 grubości 25cm z pokryciem papą podkładową i nawierzchnią papą termozgrzewalną BROOF(t1). Przed przystąpieniem do wykonania ocieplenia należy zdemontować instalację odgromową, którą będzie trzeba wymienić na nową po wykonaniu docelowego pokrycia dachu. Przed wykonaniem ocieplenia należy dokonać remontu kominów poprzez wymianę kratki wentylacyjnych oraz wykonanie obróbek blacharskich.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Remont i termomodernizacja dachu budynku szkoły			
1.1		Remont kominów			
1 d.1.1	KNR-W 4-01 0703-03 analogia	Demontaż siatki przeciw ptaką na kominach (1,8*2+2,0+1,5*2+1,8+2,5+1,1*2+2,7+2,0+2,0+1,1+1,5+1,8*2+1,5+2,0+1,5*2+2,0+3,0)*2	m m	 79,000	
				RAZEM	79,000
2 d.1.1	KNR-W 4-01 0324-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w kominach (5*3+3*2+4+6+2*2+7+5*2+3+4*5+3+4*2+7)*2	szt. szt.	 186,000	
				RAZEM	186,000
3 d.1.1	KNR-W 2-02 0504-03	Obróbka kominów z papy termozgrzewalnej BROOF(t1) (0,5*2*23+1,8*2+2,0+1,5*2+1,8+2,5+1,1*2+2,7+2,0+2,0+1,1+1,5+1,8*2+1,5+2,0+1,5*2+2,0+3,0)*2*0,5	m ² m ²	 62,500	
				RAZEM	62,500
4 d.1.1	NNRNKB 202 0541-02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - czapek kominów (1,8*2+2,0+1,5*2+1,8+2,5+1,1*2+2,7+2,0+2,0+1,1+1,5+1,8*2+1,5+2,0+1,5*2+2,0+3,0)*0,8+0,5*0,5	m ² m ²	 31,850	
				RAZEM	31,850
1.2		Termomodernizacja i pokrycie dachu			
5 d.1.2	KNR-W 2-02 0602-01	Izolacje powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji as- faltowej - pierwsza warstwa 1336,0	m ² m ²	 1 336,000	
				RAZEM	1 336,000
6 d.1.2	KNR-W 2-02 0608-03	Izolacje cieplne z płyt styropianowych EPS 100 grubości 25cm poziome na da- chu budynku 1336,0	m ² m ²	 1 336,000	
				RAZEM	1 336,000
7 d.1.2	KNR-W 2-02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną BROOF(t1) podkładową i nawierzch- nią 1336,0	m ² m ²	 1 336,000	
				RAZEM	1 336,000
1.3		Instalacja odgromowa			
8 d.1.3	KNR 4-03 1140-07	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z linki mocowanych na dachu płaskim 16,13+5,93*5+18,99+4,96+15,15+9,48+47,05+11,65+35,26+9,55+6,52+(0,5* 2*23+1,8*2+2,0+1,5*2+1,8+2,5+1,1*2+2,7+2,0+2,0+1,1+1,5+1,8*2+1,5+2,0+ 1,5*2+2,0+3,0)*2	m m	 329,390	
				RAZEM	329,390
9 d.1.3	KNR 5-08 0607-05	Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej- pręt o śr. do 10 mm 329,39	m m	 329,390	
				RAZEM	329,390
10 d.1.3	KNR 5-08 0110-02	Rury AROTA o śr. do 28 mm układane na dachu 329,39	m m	 329,390	
				RAZEM	329,390
1.4		Obróbki blacharskie			
11 d.1.4	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 10,5+16,75+134,2	m m	 161,450	
				RAZEM	161,450
12 d.1.4	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 18,99*2+4,96+4,45+47,55*2+35,26*2+9,55	m m	 222,560	
				RAZEM	222,560
13 d.1.4	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich, pasów pod i nad rynnowych z blachy nie na- dającej się do użytku (18,99*2+4,96+4,45+47,55*2+35,26*2+9,55)*0,6	m ² m ²	 133,536	
				RAZEM	133,536
14 d.1.4	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, z blachy nie nadającej się do użytku (16,13+9,48+11,65)*0,6	m ² m ²	 22,356	
				RAZEM	22,356
15 d.1.4	NNRNKB 202 0541-02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - pas pod i nad rynnowy (18,99*2+4,96+4,45+47,55*2+35,26*2+9,55)*0,6	m ² m ²	 133,536	
				RAZEM	133,536
16 d.1.4	NNRNKB 202 0541-02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - ogniomurów (16,13+9,48+11,65)*0,6	m ² m ²	 22,356	
				RAZEM	22,356
17 d.1.4	NNRNKB 202 0550-04	Rury spustowe okrągłe z polichlorku winylu o śr.150 mm	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		161,45	m	161,450	
				RAZEM	161,450
18	NNRNKB	Rynny dachowe półokrągłe z polichlorku winylu o śr. 150 mm łączone na klej -	m		
d.1.4	202 0547-01	montaż rynien	m	222,560	
		222,56		RAZEM	222,560
1.5		Wywóz i utylizacja gruzu			
19	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na od-	m ³		
d.1.5	0108-11	ległość do 1 km	m ³	11,211	
		79*0,2*0,01+329,39*0,015*0,015+161,45*0,15*0,15+222,56*0,15*0,15+ 133,536*0,015+22,356*0,015		RAZEM	11,211
20	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - za	m ³		
d.1.5	0108-12	każdy następny 1 km	m ³	11,211	
		Krotność = 9		RAZEM	11,211
		11,211			
21		Oplata za utylizację gruzu	m ³		
d.1.5	kalk. własna		m ³	11,211	
		11,211		RAZEM	11,211

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1		Remont i termomodernizacja dachu budynku szkoły				
1.1		Remont kominów				
1	KNR-W 4-01 d.1. 0703-03 1 analogia	Demontaż siatki przeciw ptaką na kominach	m	(1,8*2+2,0+ 1,5*2+1,8+ 2,5+1,1*2+ 2,7+2,0+ 2,0+1,1+ 1,5+1,8*2+ 1,5+2,0+1,5* 2+2,0+3,0)* 2 = 79,000		
2	KNR-W 4-01 d.1. 0324-02 1	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w kominach	szt.	(5*3+3*2+4+ 6+2*2+7+5* 2+3+4*5+3+ 4*2+7)*2 = 186,000		
3	KNR-W 2-02 d.1. 0504-03 1	Obróbka kominów z papy termozgrzewalnej BROOF(t1)	m ²	(0,5*2*23+ 1,8*2+2,0+ 1,5*2+1,8+ 2,5+1,1*2+ 2,7+2,0+ 2,0+1,1+ 1,5+1,8*2+ 1,5+2,0+1,5* 2+2,0+3,0)* 2*0,5 = 62,500		
4	NNRNKB 202 d.1. 0541-02 1	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwi- nięciu ponad 25 cm - czapek kominów	m ²	(1,8*2+2,0+ 1,5*2+1,8+ 2,5+1,1*2+ 2,7+2,0+ 2,0+1,1+ 1,5+1,8*2+ 1,5+2,0+1,5* 2+2,0+3,0)* 0,8+0,5*0,5 = 31,850		
1.2		Termomodernizacja i pokrycie dachu				
5	KNR-W 2-02 d.1. 0602-01 2	Izolacje powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m ²	1 336,0		
6	KNR-W 2-02 d.1. 0608-03 2	Izolacje cieplne z płyt styropianowych EPS 100 grubości 25cm poziome na dachu budynku	m ²	1 336,0		
7	KNR-W 2-02 d.1. 0504-02 2	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną BROOF(t1) podkładową i nawierzchnią	m ²	1 336,0		
1.3		Instalacja odgromowa				
8	KNR 4-03 1140- d.1. 07 3	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z linki mocowanych na dachu płaskim	m	16,13+5,93* 5+18,99+ 4,96+15,15+ 9,48+47,05+ 11,65+ 35,26+9,55+ 6,52+(0,5*2* 23+1,8*2+ 2,0+1,5*2+ 1,8+2,5+1,1* 2+2,7+2,0+ 2,0+1,1+ 1,5+1,8*2+ 1,5+2,0+1,5* 2+2,0+3,0)* 2 = 329,390		
9	KNR 5-08 0607- d.1. 05 3	Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgro- mowej- pręt o śr. do 10 mm	m	329,39		
10	KNR 5-08 0110- d.1. 02 3	Rury AROTA o śr. do 28 mm układane na dachu	m	329,39		
1.4		Obróbki blacharskie				
11	KNR 4-01 0535- d.1. 06 4	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	10,5+16,75+ 134,2 = 161,450		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
12 d.1. 04 4	KNR 4-01 0535-	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	18,99*2+ 4,96+4,45+ 47,55*2+ 35,26*2+ 9,55 = 222,560		
13 d.1. 08 4	KNR 4-01 0535-	Rozebranie obróbek blacharskich, pasów pod i nad rynnowych z blachy nie nadającej się do użytku	m ²	(18,99*2+ 4,96+4,45+ 47,55*2+ 35,26*2+ 9,55)*0,6 = 133,536		
14 d.1. 08 4	KNR 4-01 0535-	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, z blachy nie nadającej się do użytku	m ²	(16,13+ 9,48+11,65)* 0,6 = 22,356		
15 d.1. 0541-02 4	NNRNKB 202	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - pas pod i nad rynnowy	m ²	(18,99*2+ 4,96+4,45+ 47,55*2+ 35,26*2+ 9,55)*0,6 = 133,536		
16 d.1. 0541-02 4	NNRNKB 202	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - ogniomurów	m ²	(16,13+ 9,48+11,65)* 0,6 = 22,356		
17 d.1. 0550-04 4	NNRNKB 202	Rury spustowe okrągłe z polichlorku winylu o śr.150 mm	m	161,45		
18 d.1. 0547-01 4	NNRNKB 202	Rynny dachowe półokrągłe z polichlorku winylu o śr. 150 mm łączone na klej - montaż rynien	m	222,56		
1.5		Wywóz i utylizacja gruzu				
19 d.1. 11 5	KNR 4-01 0108-	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowytadowczymi na odległość do 1 km	m ³	79*0,2* 0,01+ 329,39* 0,015* 0,015+ 161,45* 0,15*0,15+ 222,56* 0,15*0,15+ 133,536* 0,015+ 22,356* 0,015 = 11,211		
20 d.1. 12 5	KNR 4-01 0108-	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowytadowczymi - za każdy następny 1 km	m ³	11,211		
21 d.1. kalk. własna 5		Opłata za utylizację gruzu	m ³	11,211		
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						
Podatek VAT						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie:

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Kz	Z	RAZEM
1	Remont i termomodernizacja dachu budynku szkoły							
1.1	Remont kominów							
1.2	Termomodernizacja i pokrycie dachu							
1.3	Instalacja odgromowa							
1.4	Obróbki blacharskie							
1.5	Wywóz i utylizacja gruzu							
	RAZEM netto							
	VAT							
	Razem brutto							

Słownie: